TOP 1 - DOPPELHAUSHÄLFTE

5 Zimmer

Wohnfläche Gesamt:	**120,00 m²**

Erdgeschoss

Wohnen/Essen/Kochen:	38,19 m²
Speis:	3,47 m²
Büro:	10,80 m²
Diele:	11,22 m²
WC:	2,46 m²

Gartengeschoss

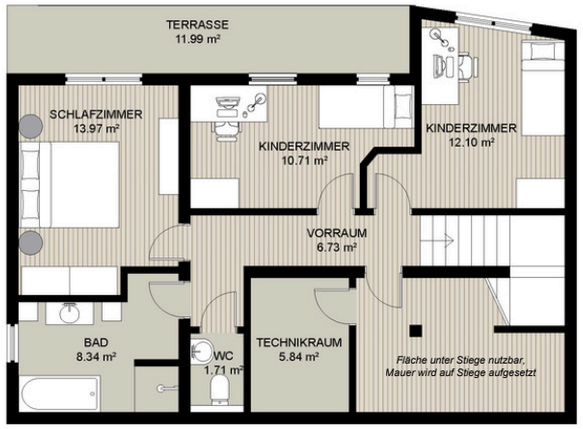
Schlafzimmer:	13,97 m²
Kinderzimmer 1:	12,10 m²
Kinderzimmer 2:	10,71 m²
Bad:	8,34 m²
Technik:	5,84 m²
Vorraum:	6,73 m²
WC:	1,71 m²

Außenflächen / Keller / Dachboden

Terrasse:	26,99 m²
Grundstück:	420,00 m²
Eigengarten:	280,00 m²
Dachboden:	75,15 m²
Geräteraum:	4,90 m²

Ihr Ansprechpartner:
Niklas Buchrucker, BSc
+43 664 88 90 88 83
nb@m2n.immo
www.m2n.immo

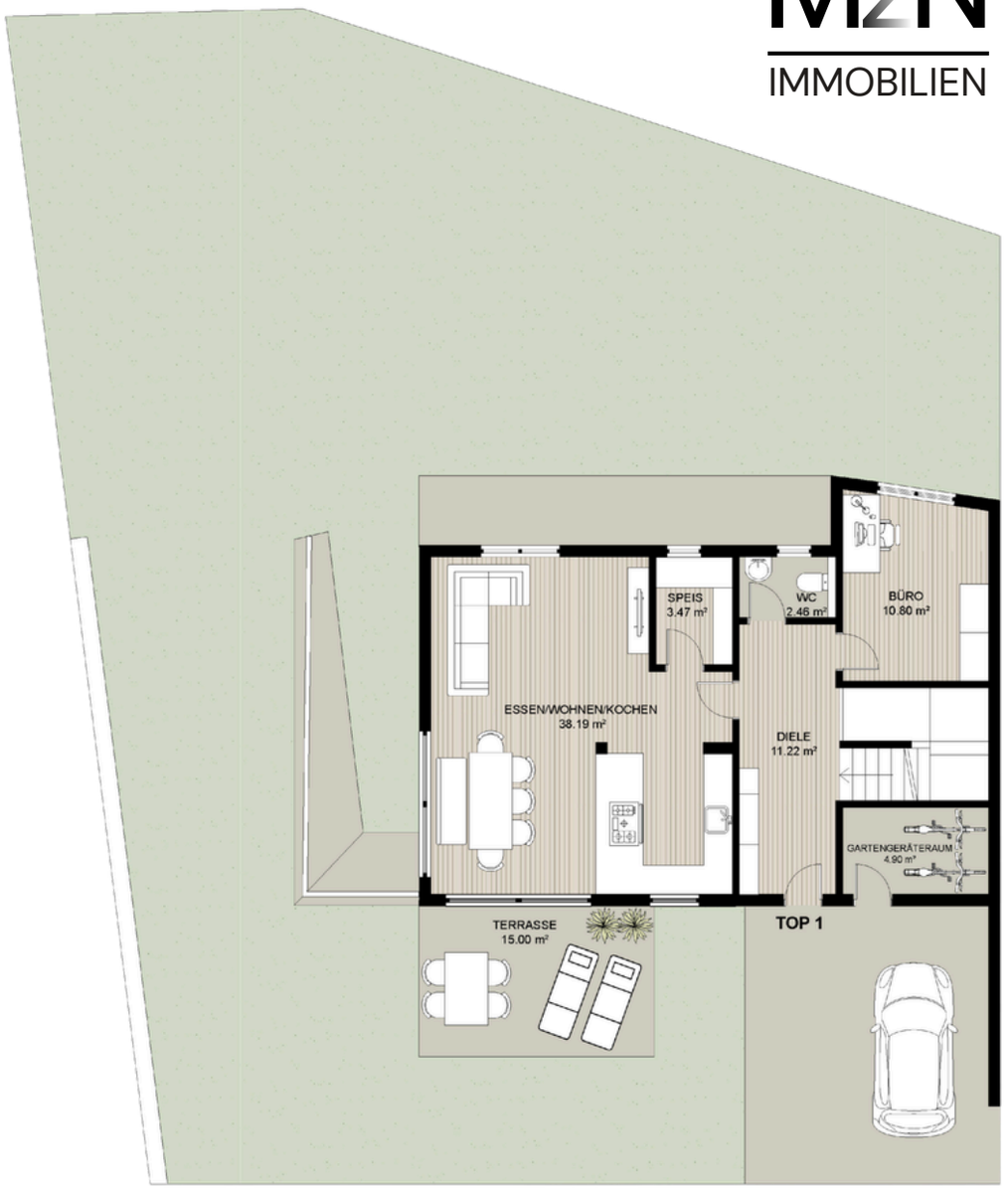
M2N IMMOBILIEN



GARTENGESCHOSS



DACHBODEN



ERDGESCHOSS

Zuhause
am Großamberg